

Capitanes
(18-04-2022).- Marie Djordjian...

IMPRIMIR

Es la CEO de Total Energies en México, firma que se convertirá en socia de Sempra para la construcción del proyecto "Vista Pacífico" con 16.6 por ciento de participación. La terminal se ubicará en el occidente del País y con ella se pretende exportar gas natural licuado. Total recientemente renunció a un área de producción petrolera.

Gana IFT

En diciembre, el Instituto Federal de Telecomunicaciones (IFT) reclamó ante tribunales las competencias para decidir sobre la fusión de AT&T y Discovery en el País, pues consideró que le correspondía resolver algunos asuntos que las empresas presentaron ante la Comisión Federal de Competencia Económica (Cofece).

En el último conflicto de competencias, el IFT, que dirige Javier Juárez Mojica, pidió a Cofece, de Brenda Hernández, que remitiera la información de la fusión que le competía al regulador de telecomunicaciones, pero la Comisión se negó.

Ahora el Instituto reanudó el procedimiento de la fusión de estas empresas, pues un juez determinó que, efectivamente, el IFT tiene mano al decidir sobre asuntos que se relacionan con las plataformas de streaming.

Recuerde que el IFT es el encargado de velar por los derechos de las audiencias, por lo que su participación en el proceso no es descabellada.

Por cierto, hace casi un año AT&T anunció que combinará sus operaciones de medios masivos, que incluyen CNN, HBO, TNT y TBS, en un acuerdo de 43 mil millones de dólares con Discovery, el propietario Food Network, TLC y HGTV.

AT&T recibirá los recursos y sus accionistas tendrán 71 por ciento de la nueva compañía y el restante 29 por ciento será para los de Discovery.

Deja el Hot Sale

Los que le dijeron adiós anticipadamente a Citibanamex, que está en proceso de venta, fueron los del Hot Sale, el evento de compras en línea que organiza la Asociación Mexicana de Venta Online, de Eric Pérez Grovas.

Citibanamex ya no será el patrocinador oficial del Hot Sale y no tendrá la preventa exclusiva que mantuvo desde el lanzamiento de la campaña en 2014.

El Hot Sale este año se llevará a cabo del 23 al 31 de mayo de 2022 y ahora será Kueski Pay, que capitanea Adalberto Flores, la compañía financiera que tendrá un día de preventa en exclusiva.

Lo interesante en este cambio es que Kueski Pay, a diferencia de Citibanamex, permitirá que millones de mexicanos compren en los nueve días de descuentos del Hot Sale sin necesidad de tarjetas o bancos, lo que marcará un cambio radical en este tipo de campañas de descuento.

Para la preventa del Hot Sale, los consumidores sólo podrán hacer uso del producto "Compra ahora, paga después" diseñado por Kueski y que desde su lanzamiento ha buscado atraer a personas no bancarizadas.

Inversión en Texas

Mientras el Gobierno republicano de Texas, encabezado por Greg Abbott, complica el comercio internacional con operativos extraordinarios para revisar mercancías enviadas desde México, otra historia se vive en el sector inmobiliario, que encontró en el crowdfunding una ventana de oportunidad para facilitar la inversión de capitales entre México y Estados Unidos.

Es el caso de las empresas MAF Capital, dirigida por Amalio Fernando Alonso, y briq.mx, que lleva Alberto Padilla, las cuales formaron una alianza para ofrecer un fideicomiso en crowdfunding denominado Multi-Tex Platform 1, que ofrece a pequeños y medianos ahorradores la posibilidad de invertir desde 5 mil pesos en complejos multifamiliares en copropiedad.

La empresa ofrece rendimientos que van de 9 a 18 por ciento anual en dólares, mismos que se obtienen primero por la renta de las viviendas y después por la venta de los complejos habitacionales.

A través de este instrumento, ambas compañías pretenden reunir entre 10 millones y 15 millones de pesos para inversiones en el sector inmobiliario texano, uno de los de mayor crecimiento en Estados Unidos.

Las propiedades se encuentran en Houston, San Antonio, Austin y Dallas, y precisamente es Texas el Estado que más ingresos generó en el sector inmobiliario, con más de 54 mil millones de dólares en 2019, según la Asociación Nacional de Parques Industriales y Oficinas.

Sí va TLC

Aunque existen sectores y organismos empresariales que consideran que un TLC con Corea del sur no es benéfico para México, la probabilidad de que se concrete este pacto comercial es bastante alta.

Desde que se hizo el anuncio el primero de marzo, la Secretaria de Economía, Tatiana Clouthier, sostuvo una reunión con el Ministro de Comercio de la República de Corea, Han-koo Yeo, para acordar la reanudación de las negociaciones, y en los días siguientes se levantaron voces en contra.

Fue el caso de Canacindra, que preside José Antonio Centeno, quien manifestó que el desarrollo tecnológico de Corea pone en desventaja a la industria mexicana, y de la Concamin, que lleva José Abugaber, quien consideró que el país asiático ganaría participación en las manufacturas nacionales.

Si bien dichas manifestaciones en contra suelen ser comunes cuando se negocia un tratado comercial, en este caso todo parece caminar a favor de formalizar el inicio de las negociaciones, previstas para antes de que concluya el primer semestre.

capitanes@reforma.com

Copyright © Grupo Reforma Servicio Informativo

ESTA NOTA PUEDES ENCONTRARLA EN:

<https://www.reforma.com/capitanes-2022-04-18/op224916>

Fecha de publicación: 18-04-2022