

## Capitanes

### (22-08-2022).- Gerardo Fernández...

Es el capitán de Tuhabi, proptech que cumple un año en México y que ya está catalogada como unicornio. Hasta ahora ha logrado concretar más de 4 mil transacciones de compra-venta de propiedades en el País. Hoy opera en cinco de los mercados inmobiliarios más importantes: Ciudad de México, Guadalajara, Monterrey, Pachuca y Toluca.

## Emisión en puerta

Fibra Monterrey, que dirige Jorge Avalos Carpinteyro, está afinando los últimos detalles de su próxima emisión de capital en la Bolsa Mexicana de Valores para atraer a inversionistas individuales.

Este fideicomiso -en alianza con Grupo Bursátil Mexicano (GBM), que lidera Pedro De Garay, y Actinver Casa de Bolsa, que encabeza Héctor Madero Rivero- realizará una emisión de hasta 3 mil 450 millones de pesos con la que buscará personas interesadas en bienes raíces del segmento industrial.

Para conseguirlo, han puesto en marcha la iniciativa "Súmate al follow-on de Fibra Mty", a través de la cual las dos casas de bolsa permitirán que los interesados inviertan directamente en la emisión desde sus plataformas digitales GBM+ y Bursanet.

Fibra Monterrey estima que hay 2 millones 500 mil cuentahabientes que hasta ahora no han sido atendidos por emisoras públicas y representan un espacio de inversión digno de aprovecharse.

La emisión se llevará a cabo a mediados del próximo mes y los recursos obtenidos tendrán como fin propiedades industriales.

Hasta el cierre del segundo trimestre de este año, Fibra Monterrey contaba con 60 propiedades, 35 de ellas industriales.

## Refuerzan equipo

En Amazon México ya se están preparando para las temporadas de grandes ventas y para ello reforzaron a su equipo.

Recién llegado de la sede en Seattle, donde lideró el equipo para hacer crecer las ventas globales de dispositivos asociados a Fire TV, Gabriel Mas se incorpora como nuevo Chief Marketing Officer en Amazon México para encabezar todo lo relacionado con la marca en el País.

El Fire TV Stick de Amazon es un dispositivo que convierte una televisión en una SmartTV, con la que se pueden ver series, películas, jugar videojuegos o ver la señal de televisión en directo.

Su reto será impulsar la demanda de los productos y servicios de Amazon en el País en un entorno cada vez más competido, pero con un crecimiento del e-commerce que pone a México entre los países de mayor crecimiento, a la par de India o Brasil, de acuerdo con información de la Asociación Mexicana de Venta Online.

Una de sus primeras misiones será diseñar ofertas atractivas para la siguiente gran fecha de e-commerce en México, el Buen Fin, previsto del 18 al 21 de noviembre.

## Rebasa fronteras

Encarrerados están los de Quantum Motors México, que tiene como cofundador a Roberto Gottfried,

pues una vez que comiencen a vender sus unidades eléctricas en el País, el siguiente paso será exportarlas.

Dicha empresa sacará a la venta en octubre su auto E4, con capacidad para tres personas.

Además, está el triciclo Duk-e, diseñado como transporte de carga con una caja para mercancía y un segundo triciclo pero de pasajeros, llamado Colibrí.

Ya que arranquen las ventas de estos tres vehículos, la siguiente etapa será exportar sus unidades para finales del 2023 a diferentes mercados.

Entre los posibles destinos están algunos países sudamericanos, de Centroamérica y el Caribe. Bahamas y Jamaica han manifestado abiertamente su interés en estos vehículos.

Además, la empresa no descarta que más adelante se pueda ingresar al mercado de Estados Unidos.

Las unidades son producidas a partir de una fusión entre la ingeniería de los bolivianos y la fabricación e integración de los componentes eléctricos hechos por manos mexicanas, donde también se busca una mayor participación de proveeduría local.

#### Plantilla ejecutiva

La plataforma mexicana de servicios financieros Klar, que dirige Stefan Möller, cerró la contratación de Mahesh Paolini-Subramanya, quien está rankeado por The Financial Technology Report como uno de los mejores directores de tecnología (CTO) del mundo.

Mahesh es un ejecutivo ampliamente reconocido en el ámbito fintech y crypto. Hasta inicios del año se desempeñó como CTO para Blockfi, una plataforma crypto mundial basada en Nueva Jersey, Estados Unidos, que cuenta con un portafolio de productos de crédito y wealth management valuada en 4 mil millones de dólares.

Bajo su nuevo cargo, Mahesh impulsará el crecimiento de los productos financieros del portafolio de Klar para crédito y débito.

La contratación de este capitán es clave en el objetivo de aumentar la inclusión financiera en un País, donde apenas 38 por ciento de la población cuenta con un crédito formal en zonas urbanas.

Este arribo llega de la mano de la última ronda de inversión en la que Klar recaudó 90 millones de dólares liderada por General Atlantic y en la que también participaron Prosus Ventures, Quona Capital, Mouro IFC, Acrew y Endeavor Catalyst.

[capitanes@reforma.com](mailto:capitanes@reforma.com)

Copyright © Grupo Reforma Servicio Informativo

#### **ESTA NOTA PUEDES ENCONTRARLA EN:**

<https://www.reforma.com/capitanes-2022-08-22/op232458>

Fecha de publicación: 22-08-2022