

Capitanes

(06-07-2022).- Aurora García de León...

Es la directora general de Derex, desarrolladora de vivienda que este año busca crecer 25 por ciento en ingresos. Actualmente, la empresa tiene en desarrollo cuatro proyectos, con cerca de 6 mil viviendas, ubicados en Tijuana, Nogales y Hermosillo, que prevé concluir en los siguientes cuatro años.

Crisis médica

El mercado de proveedores de equipos de tecnología médica para el sector público se ha convertido en una bomba de tiempo.

Firmas como Ingeniería para el Cuidado de la Salud, ICS, que lleva Fernando Obregón, con más de 13 años en el mercado de equipamiento médico, han alertado sobre la formación de un grupo de empresas que busca desplazar y controlar las licitaciones en esa especialidad a través de la cercanía con funcionarios del sector salud.

La crisis ha crecido a tal nivel, que el IMSS e ISSSTE ya advirtieron que van a intervenir para evitar que algunos grupos manejen los contratos.

El mercado de instrumentos y aparatos de medicina en general es muy atractivo. En 2021, su valor fue de 5 mil 300 millones de pesos, con 7 mil 600 millones de aparatos y unidades, en un sector que hasta 2019 se mantenía estable.

Sin embargo, tras la llegada del Covid-19 hubo una reducción del valor de mercado de 30 por ciento y de unidades en 15 por ciento porque dejaron de ir a los hospitales las personas y de programarse operaciones.

Por ejemplo, la demanda para instrumentos y aparatos médicos se mantuvo relativamente estable durante los dos primeros trimestres de 2020, comparado con la demanda histórica, pero en el segundo trimestre se desplomó 50 por ciento la de artículos y aparatos de ortopedia comparado con el mismo periodo del año previo.

Trato diferenciado

Las Sofomes, que son los intermediarios financieros no bancarios más relevantes del País, están buscando un cambio en las reglas de operación para afiliarse a la banca de desarrollo, lo que les permitiría acceso a más fondeo para aumentar el financiamiento que ofrecen.

Hasta ahora los criterios de Nacional Financiera (Nafin), de Luis Ramírez, y Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura (FIRA), de Jesús Elizondo, han estado enfocados en los bancos y resultan complejos para las Sofomes.

Por esta razón piden un trato diferenciado ante la banca de desarrollo, pues son figuras diferentes y tienen mercados distintos, es decir, no quieren que se le pida lo mismo a una Sofom que a un banco para poder recibir fondeo.

La Asofom, organismo que representa al sector en México y que lidera Enrique Presburger, sostiene que hoy la participación de estas sociedades con la banca de desarrollo es muy baja, por lo que se está explorando ampliarla y expandir su oferta a financiamientos estructurados.

El gremio confía en que con estos cambios se pueda revertir la caída de más de 30 por ciento que hubo en la colocación de la banca de desarrollo con los intermediarios financieros no bancarios en los últimos años.

Impulso al Sur

Como parte de los planes para incentivar la inversión en la región sureste del País, la Secretaría de Hacienda presenta hoy el Esquema de financiamiento para nearshoring.

Se tenía previsto que la sesión fuera encabezada por el titular de Hacienda, Rogelio Ramírez de la O; sin embargo, ayer informó que dio positivo a Covid-19, por lo que el anuncio quedará a cargo del subsecretario Gabriel Yorio.

El programa va orientado a la región sur-sureste, cuyo impulso económico es una de las prioridades de la actual Administración.

México cuenta con una posición clave para el desarrollo de prácticas de nearshoring, las cuales han tomado mayor relevancia tras la pandemia y la ruptura de cadenas de suministro.

La idea es que las empresas transfieran parte de su producción a terceros, localizados en destinos cercanos, con el fin de obtener mejores suministros y costos.

El anuncio contará también con la participación del vicepresidente de Países del Banco Interamericano de Desarrollo, Richard Martínez, así como el director general de Nafin, Luis Ramírez.

Sin comisiones

Mercado Pago, que capitanea David Geisen, anuncia hoy la profundización de su alianza con Western Union.

Aunque la colaboración entre ambas empresas ya viene de tiempo atrás, esta vez se busca agilizar y abaratar los procesos para recepción de remesas directamente a las cuentas de Mercado Pago.

Hoy se anunciará que además de no cobrar comisión por el envío de remesas a las cuentas de Mercado Pago, los usuarios de esta aplicación podrán recibirlas cualquier día, a cualquier hora y de forma inmediata.

El monto autorizado a recibir vía remesas por cada usuario será de 4 mil 999 dólares y el tipo de cambio a pesos estará a cargo de Western Union.

Aunque los principales envíos de remesas hacia las cuentas de Mercado Pago en México salen de Estados Unidos, lo cierto es que ahora se pueden recibir desde cualquier país del mundo, excepto Irán, Siria, Corea del Norte o Crimea.

Mercado Pago ya cuenta con la autorización de la CNBV para abrir y administrar cuentas para la recepción de dinero, así como la realización de pagos y transferencias, según la nueva Ley Fintech.

capitanes@reforma.com

Copyright © Grupo Reforma Servicio Informativo

ESTA NOTA PUEDES ENCONTRARLA EN:

<https://www.reforma.com/capitanes-2022-07-06/op229652>

Fecha de publicación: 06-07-2022