

Capitanes

(24-06-2022).- Gabriel Magun-Galicot...

Es socio de Atomic88, el centro oficial de certificación en Global eCommerce Talent del grupo chino Alibaba, que da capacitación y consultoría para potenciar el emprendimiento digital. También es embajador de Top Tier Impact en el País, que reúne a inversionistas, emprendedores y profesionales que generan negocios que buscan resolver problemas ambientales y sociales.

Apretón unánime

El Banco de México (Banxico), que encabeza Victoria Rodríguez Ceja, aprobó ayer un alza histórica a su tasa de referencia en un intento más agresivo por frenar la inflación del País, pero también dio algunas sorpresas.

El incremento de 75 puntos base para dejar su tasa en 7.75 por ciento demostró que el banco central tiene claro que el alza generalizada de los precios está resultando más grave de lo esperado.

Por lo que no fue cosa menor que la decisión fuera unánime cuando apenas en mayo pasado, únicamente la subgobernadora Irene Espinosa había votado por un incremento de esta magnitud.

Después, el subgobernador Jonathan Heath manifestó que avalaría un alza de este nivel y la Gobernadora se mostró abierta, de considerarlo necesario.

Pero las posturas de Galia Borja y Gerardo Esquivel no estaban muy claras.

Anteriormente Esquivel se había mostrado resistente a alzas elevadas y llamó a una política monetaria moderada para evitar efectos negativos en la economía.

Sin embargo, la decisión unánime deja claro que la inflación del País requería medidas más agresivas, después de que en la primera quincena de junio fue de 7.88 por ciento.

Banxico todavía espera que el pico de inflación de 8.1 por ciento se registre en el tercer trimestre de este año.

Cancelación en puerta

La conclusión del tren interurbano México a Toluca, cada vez se ve más lejana.

Antes de que termine el mes, la jefa de Gobierno de la Ciudad de México, Claudia Sheinbaum, bajará del tren a la empresa Caabsa, que tiene el contrato para la construcción del Tramo III, por cierto, el de mayor retraso.

En los últimos días el Secretario de Movilidad de la CDMX, Andrés Lajous, sostuvo reuniones con la compañía de los hermanos Luis y Mauricio Amodio para acordar una "recisión anticipada" del contrato que tienen desde 2014.

En opinión de las autoridades capitalinas, Caabsa ha puesto un sinfín de pretextos a lo largo de los últimos tres años y medio para justificar el serio retraso en la obra, que sólo tiene 58 por ciento de avance.

El pasado 15 de junio, la Secretaría de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes informó que se entregaron 350 millones de pesos adicionales para obras del Tramo III, de 16.8 kilómetros, que conecta con la Ciudad de México.

Por cierto, el Interurbano presenta retrasos y sobrecostos, pues de su presupuesto inicial por 38 mil millones de pesos, pasó a 103 mil 615 millones de pesos, un aumento de 173 por ciento.

Migración tecnológica

La plataforma albo, dedicada a ofrecer cuentas sin comisiones para recibir, transferir y manejar dinero, está llevando a cabo una migración tecnológica que impactará a los 2 millones de usuarios que ya tiene en México.

La Fintech que dirige Ángel Sahagún realizará una migración de tarjetas físicas para reemplazar a las antiguas que sólo contaban con chip por otras con tecnología contactless, firma electrónica y una tarjeta virtual con CVV dinámico.

El cambio será para la totalidad de los usuarios de albo y tiene el objetivo de dar mayor seguridad para las compras en línea y hacer pagos de forma más rápida y segura.

Un aspecto relevante que va de la mano de esta migración, que también incluye un cambio en el sistema operativo de la app, es que la plataforma ya no subcontratará la tecnología y la gestión de sus tarjetas, sino que ahora será la propia empresa la que lo maneje para tener un mayor control.

Desde el 12 de mayo pasado la firma tecnológica recibió la autorización para operar como institución de fondos de pago electrónica por parte de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

Arribo colombiano

México es tierra fértil para las startups tecnológicas, como las proptechs que se enfocan en el mercado inmobiliario.

Por ello, no es casualidad que el País sea el segundo mercado en América Latina con más empresas de este tipo, con 55, sólo detrás de Brasil, que cuenta con 225, según un estudio de VCRC Research Center y el Tec de Monterrey.

Una de las proptechs interesada en México es la colombiana LoQueNecesito (LQN) y para ello aprovechará un porcentaje importante de los 8 millones de dólares que logró levantar recientemente en una ronda de inversión Serie A.

La meta inicial de la empresa cofundada por Alejandro López es desembolsar casi 122 millones de dólares en financiamiento a mil familias mexicanas para que adquieran una vivienda.

Esto representa otorgar un crédito por casi 2.5 millones de pesos a cada familia.

La startup realiza en Colombia 2 mil operaciones mensuales de financiamiento y ha sumado a su plataforma a 2 mil brókers.

Algo similar esperan alcanzar en México y por lo pronto ya sumaron a cerca de 50 especialistas inmobiliarios.

capitanes@reforma.com

Copyright © Grupo Reforma Servicio Informativo

ESTA NOTA PUEDES ENCONTRARLA EN:

<https://www.reforma.com/capitanes-2022-06-24/op228943>

Fecha de publicación: 24-06-2022

