

Capitanes
(17-11-2022).- Rodrigo Kuri...

IMPRIMIR

Después de ser director de Consumo en Citibanamex, este capitán se lanzó a emprender con PACTO, plataforma de pagos y pedidos digitales para restaurantes y bares. Busca transformar el servicio de alimentos con herramientas que integran menús digitales, pedidos in-situ por móviles, pagos contactless y funciones operativas de apoyo.

Sin rumbo definido

Vaya recibimiento que le dieron al recién nombrado Secretario de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes, Jorge Nuño Lara, pues tendrá que resolver a la brevedad el problema que enfrenta la dependencia con el hackeo que sufrió el pasado 24 de octubre.

Como recordará, una de las principales afectaciones ha sido la suspensión de trámites.

En el acuerdo elaborado por el Jurídico que publicó la SICT el pasado 1 de noviembre a través del DOF, cuando se anunció la suspensión de trámites, se declararon como inhábiles los días comprendidos entre el 24 de octubre y el 31 de diciembre.

Así que ninguna oficina de autotransporte federal de la SICT puede firmar trámite alguno, lo que significa que aunque reciba los documentos, como acordaron con los diferentes actores del sector, no será posible expedir un solo permiso o emplacar nuevas unidades.

Las diferentes cámaras y asociaciones han pedido una reunión con el nuevo Secretario, pues esto trae afectaciones no sólo para el movimiento de carga pasaje y expedición de licencias para operadores, sino también para la venta de unidades nuevas.

Se espera que hoy el sector empresarial se reúna en Concamin con el subsecretario de Transportes, Rogelio Jiménez Pons, y acuerde una fecha específica para comenzar a entregar los documentos.

Se mueven repartidores

Los colectivos "Ni un repartidor menos", "Ni una repartidora menos" y Nosotrxs se están acercando a las empresas de plataformas digitales para entregarles una propuesta que mejore sus condiciones laborales.

Ya lo hicieron con Uber y DiDi, además de la Secretaría del Trabajo, encabezada por Luisa Alcalde.

En su propuesta de modificación a la Ley Federal del Trabajo afirman que los prestadores de servicios de plataformas tienen derecho a autoadministrar sus tiempos de conexión y desconexión, pueden tener otros trabajos u ocupaciones sin que implique algún tipo de exclusividad con las aplicaciones y solicitan también seguros de vida o accidentes.

Además, se busca que sean afiliados al IMSS aquellas personas que cuenten con más de 30 horas de servicio efectivo a la semana.

Aunque existen otros colectivos que promueven una reforma y se han acercado a legisladores, cada uno por su cuenta, el objetivo es el mismo: ser reconocidos como trabajadores de las plataformas y que se respeten sus derechos.

Más tiendas

La cadena The Home Depot, que capitanea José Rodríguez, anuncia hoy la apertura de d [Abrir claramente](#)
nuevas en el País: una en Jalisco y otra en Nuevo León.

El objetivo es acelerar su plan de expansión y alcanzar 150 tiendas en todo el País en menos de cinco años.

Para la construcción de la tienda en Guadalajara, Jalisco, se destinaron más de 400 millones de pesos y tendrá 7 mil 500 metros cuadrados de piso de venta.

Así, The Home Depot supera los 2 mil 200 millones de pesos invertidos en la entidad desde que abrió su primera tienda en 2003. Cuenta también con el Nodo Logístico Especializado que inició operaciones en el año 2021.

En tanto, la tienda de Nuevo León está en el Municipio de Apodaca y se trata de la número 13 en ese estado. Para su apertura se requirió una inversión de 370 millones de pesos y contará con más de 8 mil metros cuadrados de piso de venta.

Con esta nueva tienda, The Home Depot supera los 5 mil millones de pesos invertidos en Nuevo León y la generación de más de 2 mil empleos directos en el estado.

La cadena de tiendas busca invertir más de mil 900 millones de pesos en los siguientes tres años, con la apertura de cuatro tiendas, el inicio de operaciones de su Nodo Logístico Especializado en el Municipio de Escobedo y la ampliación de su Centro de Distribución Multicanal ubicado en Ciénega de Flores.

Hasta ahora, la cadena ha invertido 43 mil millones de pesos.

Oportunidad a la vista

Para FOINBRA, el portafolio de inversiones inmobiliarias con sede en Monterrey y operaciones en todo el País, se están abriendo interesantes oportunidades con la creciente tendencia del nearshoring.

Esta firma, que dirige su fundador Roberto García Olavarrieta, tiene 11 años y se ubica ya como uno de los operadores privados en inmuebles para uso comercial e industrial más grandes de México.

FOINBRA tiene en la mira atraer recursos de nuevos inversionistas y destinar unos 100 millones de dólares a naves industriales, las cuales se rentarían en dólares a empresas internacionales bajo su política de ir por clientes triple AAA.

La apuesta es ganar con flujos de rentas seguras a grandes empresas, además de la plusvalía de los inmuebles.

Actualmente, esta compañía suma más de 500 inversionistas de las principales ciudades con 200 propiedades inmobiliarias administradas y distribuidas en casi todos los estados, cuyo valor ronda los 6 mil millones de pesos y se rentan a cadenas de tiendas, farmacias, bancos e industriales, entre otros.

capitanes@reforma.com

Copyright © Grupo Reforma Servicio Informativo

ESTA NOTA PUEDES ENCONTRARLA EN:

<https://www.reforma.com/capitanes-2022-11-17/op237942>

Fecha de publicación: 17-11-2022