

## Capitanes

**(24-11-2022).- Edgardo Cantú...**

Es el capitán Vector Casa de Bolsa, cuyos activos superan los 10 billones de dólares de manera consolidada y representa inversiones de más de 55 mil clientes en 20 países. La Casa de Bolsa estima mantener un crecimiento anual sostenido de doble dígito en clientes e inversionistas con un programa de expansión de operaciones.

## Incumple el SAT

El Servicio de Administración Tributaria (SAT), que encabeza Antonio Martínez Dagnino, tiene el pendiente de lanzar la aplicación para el uso del Complemento Carta Porte dirigida a pequeños transportistas.

Aunque el fisco prometió tenerla lista para enero de 2022, el año está por concluir y el SAT aún no ha cumplido. El objetivo de la aplicación es facilitar la emisión de este documento que entró en vigor en enero pasado.

Actualmente hay una prórroga vigente hasta el 31 de diciembre para que no se apliquen multas a quienes no cumplan con todos los requisitos de la Carta Porte, pero a partir del primero de enero de 2023 habrá sanciones.

Para los transportistas, contar con la aplicación es necesario, pues pueden emitir la Carta Porte desde sus celulares.

Este documento respalda el traslado de bienes y mercancías en territorio nacional que se transporten por vía terrestre, aérea y marítima, y debe incluir una serie de datos, como detalles de los productos.

Sin embargo, los pequeños transportistas representan 97.5 por ciento de todos los permisionarios de transporte del País y éstos carecen de una estructura administrativa para cumplir con el requisito, de ahí la necesidad de contar con una aplicación que les facilite el cumplimiento.

## Nuevos espacios

Este año, Fibra Macquarie, que lleva Simon Hanna, estima sumar 139 mil metros cuadrados con nuevos desarrollos.

La fibra especializada en naves industriales, comerciales y oficinas sumará inversiones por 118 millones de dólares en planes concluidos en 2022, considerando su recién terminado edificio en Apodaca, Nuevo León, otro en Hermosillo y tres proyectos industriales que están en construcción.

Otras obras que culminarán este año se encuentran en la Ciudad de México, Querétaro y Ciudad Juárez.

El de la Ciudad de México es el que más recursos recibirá, con 43 millones de dólares, seguido del de Apodaca, con 35 millones de dólares.

El de Cuautitlán, en el área metropolitana de la Ciudad de México, se estima que estará listo antes de finalizar este año.

Adicionalmente, en Querétaro, Fibra Macquarie trabaja en una ampliación de instalaciones para un cliente de manufactura con sede en Alemania que se espera esté lista en 2023.

Mientras que el de Ciudad Juárez está programado para el segundo trimestre de dicho año.

## Embarran al AIFA

El AIFA, que encabeza Isidoro Pastor, fue la excusa para cometer un fraude por casi 40 millones de pesos en Hidalgo.

El afectado fue un empresario español a quien supuesto personal de topografía del estado de Hidalgo le notificó que su terreno sería expropiado para construir una carretera. Al asesorarse con el despacho jurídico que encabeza José Francisco Díaz Cravioto se le recomendó ampararse contra la medida.

El despacho promovió el amparo y el empresario tuvo que desembolsar recursos para pagar el servicio, así como fianzas y copias certificadas.

El amparo que se le entregó no fue real, pues su número de expediente 1379/2021 no es contra una expropiación sino por un conflicto distinto denominado destierro, es decir, que no lo podían sacar de sus predios.

Incluso, la resolución de ese supuesto amparo tiene una copia de la firma electrónica, con todo y Código QR, del juzgado que aparentemente la emitió.

El empresario también recibió supuestas fichas de depósito del Banco del Bienestar, pero no a su nombre, sino a nombre del abogado.

El empresario cayó en la cuenta del fraude hasta que pidió resultados por la cantidad desembolsada y solicitó a un tercero verificar la información.

Todo está documentado en la denuncia 12-2022-03378 que se presentó en la Subprocuraduría Oriente de la Procuraduría de Justicia del Estado de Hidalgo, cuyo encargado de despacho es Santiago Nieto Castillo, el ex titular de la Unidad de Inteligencia Financiera.

Van por no bancarizados

La plataforma de préstamos para la población no bancarizada, Baubap, anunciará que obtuvo un financiamiento de 20 millones de dólares de Park Cities Asset Management.

La compañía, encabezada por Roberto Salcedo y Luis Villarreal, pretende ampliar sus productos financieros y otorgar 3 millones de nuevos préstamos en los siguientes 12 meses.

Con esta línea de crédito, Baubap busca consolidar su posición en el segmento de préstamos inmediatos por medio de una plataforma de micropréstamos a través dispositivos móviles en México, y superará los 10 mil millones de pesos prestados a dos millones de personas.

Su objetivo es ampliar la inclusión y educación financiera para personas que no cubren el perfil de la banca tradicional, a través de requisitos mínimos como una identificación oficial y un teléfono para acceder a préstamos.

Baubap busca convertirse en uno de los bancos más inclusivos de América Latina para 2030, apoyado en una tecnología intuitiva que sea simple para todos sus usuarios.

[capitanes@reforma.com](mailto:capitanes@reforma.com)

Copyright © Grupo Reforma Servicio Informativo

**ESTA NOTA PUEDES ENCONTRARLA EN:**

<https://www.reforma.com/capitanes-2022-11-24/op238395>

Fecha de publicación: 24-11-2022