

Capitanes

(30-09-2022).- Sergio Rosengaus...

Es presidente y fundador de KIO Networks, empresa de tecnología e infraestructura de servicios que va por su segundo centro de datos en España, con una inversión de 50 millones de euros. La compañía mexicana recientemente fue adquirida por Squared Capital y tiene presencia también en Panamá, Guatemala y República Dominicana.

Difícil objetivo

Ayer, el Banco de México, que dirige Victoria Rodríguez Ceja, dio a conocer su decisión de política monetaria, con lo que la tasa de interés de referencia quedó en 9.25 por ciento, un incremento de 75 puntos base.

Aunque el movimiento era de esperarse, y según se supo fue una decisión unánime, lo que preocupa es el rápido paso que ha tomado la inflación y cómo la fecha en la que se pueda converger nuevamente a la meta de 3 por ciento se ha ido aplazando, según los estimados.

Apenas en abril, cuando la inflación anual ya se acercaba a 8 por ciento, el Banco Central estimaba que sería posible alcanzar la meta a mediados de 2023.

Luego, en agosto, ya con un incremento de los precios de 8.7 por ciento, los pronósticos apuntaban a que ese anhelado 3 por ciento se podía ver a principios de 2024.

Sin embargo, según dio a conocer Banxico ayer, las condiciones económicas no son favorables y será hasta finales de 2024 cuando se pueda ver ese nivel objetivo.

Hasta ahora, según el discurso del Instituto Central, la inflación sigue siendo la mayor preocupación, pues las presiones a nivel mundial no ceden y la incertidumbre sigue dominando los ánimos de la economía.

Directriz en suspenso

¿Se acuerda de la Directriz de Emergencia para el Bienestar de los Usuarios del Servicio de Transporte Ferroviario de Carga? Fue el documento publicado sorpresivamente el 10 de agosto por el titular de la SICT, Jorge Arganis.

La Directriz echa culpa en parte a las empresas ferroviarias por el incremento en el precio de los alimentos y otros productos básicos, y señala prácticas monopólicas, hasta ahora no determinadas por la Cofece.

Arganis "exhortó" a la Agencia Reguladora del Transporte Ferroviario (ARTF), que lleva David Camacho, a establecer una metodología para fijar las contraprestaciones por los servicios de interconexión y las tarifas máximas en la prestación del servicio público de transporte de carga.

Con el antecedente de la Directriz de Emergencia para fijar precios máximos del gas LP en 2021, se pensó que la ARTF se cuadraría de inmediato, pero han pasado ya casi dos meses y de la Agencia no se sabe nada.

Además, ya se presentaron varios amparos, y la novedad es que los jueces especializados en competencia económica los están desechando por improcedentes, pues consideran que mientras la ARTF no fije tarifas, la Directriz no les causa perjuicio.

Entre las empresas que se ampararon apunte a Ferromex, de German Larrea, y a Ferrocarril y Terminal del Valle de México (Ferrovalle), que comanda Francisco Fabila, entre otras.

Unión inmobiliaria

Tres empresas inmobiliarias, RE/MAX, Keller Williams y Coldwell Banker, se unen por primera vez para lanzar oficialmente el programa de capacitaciones de alto rendimiento Smartop, creado por la plataforma The Smart Flat.

La idea es impulsar la colaboración entre sus asesores y fortalecer sus ventas en conjunto.

La alianza se anuncia hoy y en ella participarán cerca de 6 mil asesores inmobiliarios a nivel nacional, lo que convertirá a esta plataforma en la fuerza de ventas más grande de la industria.

Las colaboraciones se realizarán a través de Smart Connect, área colaborativa de la plataforma The Smart Flat, herramienta digital con la que se busca impulsar a todos los jugadores de la industria y que encabeza Helena Verrón.

A partir de octubre los asesores, previa invitación, entrarán al programa mediante herramientas en línea, cubrirán tres fases y recibirán una certificación.

Las empresas involucradas forman parte del Clúster de Innovación y Transformación Inmobiliaria, donde están además Century21, Quality y Realty World México, mismo que impulsa la digitalización del sector y su fortalecimiento.

Convocatoria abierta

La destitución de Mauricio Claver-Carone como presidente del Banco Interamericano de Desarrollo abrió un periodo de 45 días para que cada uno de los gobernadores de la asamblea de esa institución proponga a sus respectivos candidatos.

El ahora ex presidente fue el primer estadounidense en dirigir al banco, con lo que se rompieron seis décadas de liderazgos latinoamericanos, tradición que tiene su fundamento en que el BID está orientado a financiar proyectos de desarrollo en la región.

De México, el Presidente Andrés Manuel López Obrador ya anunció que su candidata será Alicia Bárcena, ex directora de la Cepal y actual embajadora en Chile.

La carta del País es fuerte, pues Bárcena cuenta con una sólida trayectoria en organismos internacionales, conocimiento profundo en temas de desarrollo de la región y podría convertirse en la primera mujer en ocupar el cargo.

Será el Secretario de Hacienda, Rogelio Ramírez de la O, en su calidad de Gobernador por parte de México en el BID, quien haga la propuesta formal en los próximos días.

capitanes@reforma.com

Copyright © Grupo Reforma Servicio Informativo

ESTA NOTA PUEDES ENCONTRARLA EN:

<https://www.reforma.com/capitanes-2022-09-30/op234926>

Fecha de publicación: 30-09-2022